COMUNE DI SAN MARTINO DI LUPARI
Provincia di Padova

P.I.
VARIANTE n. 19

Tavola			Scala
3	1		1:1.000

CENTRO STORICO DEL CAPOLUOGO

MODI DI ATTUAZIONE E GRADI DI INTERVENTO

Comune di San Martino di Lupari

Sindaco:
avv. Corrado Botta

Assessore all'urbanistica
arch. Michela Zanardina

Segretario
dott.ssa Stella Baglioni

Progettista
arch. Giuseppe Cappellari

Valutazione Compatibilità Idraulica
ing. Michele Fornai

dicembre 2019

SEGUITO VARIANTE DI PI

1.	Adozione DG. del C.C. n°9 del 30/03/2004 - Approvazione DG. del C.C. n°28 del 5/5/2004 - Ratifica Decreto Sindaco n° 3 del 5/5/2004	7.	Realizzazione del Parcheggio adiacente al cimitero Parco. Adozione DG. del C.C. n°23 del 6/5/2004
2.	Intervento tecnico-puntuale con rettifica del confine zonale. Adozione DG. del C.C. n°30 del 22/12/2004 - Approvazione DG. del C.C. n°28 del 5/5/2005	8.	Variante n°2 Adozione DG. del C.C. n°11 del 30/04/2015 approvazione DG. del C.C. n°28 del 5/7/2017
3.	Centro storico fase 1B. (n°9 PUA) Adozione DG. del C.C. n°9 del 30/03/2004 - approvazione DG. del C.C. n°40 del 22/12/2004	9.	Variante n°3 - L.r. n°4 del 29/03/2019 (SUAP) C.Mr Approvazione DG. del C.C. n°10 del 21/5/2021
4.	Adozione DG. del C.C. n°9 del 30/03/2004 - approvazione DG. del C.C. n°41 del 22/12/2004	10.	Variante n°4 Adozione DG. del C.C. n°10 del 21/5/2021
5.	Adozione DG. del C.C. n°10 del 30/03/2004 - approvazione DG. del C.C. n°42 del 22/12/2004	11.	Approvazione DG. del C.C. n°28 del 5/5/2005
6.	L'Ordinamento Locale e l'Ordine Civile - L' esodo Adozione DG. del C.C. n°11 del 30/03/2004 - approvazione DG. del C.C. n°18 del 21/11/2011	12.	Variante n°5 - L.r. n°4 del 29/03/2019 (SUAP) ZONA MR. Approvazione DG. del C.C. n°23 del 21/11/2019
7.	Variante n°2	13.	Variante n°6
8.	Adozione DG. del C.C. n°15 del 30/03/2015 approvazione DG. del C.C. n°5 del 6/4/2016	14.	Adozione DG. del C.C. n°10 del 28/4/2017 approvazione DG. del C.C. n°15 del 17/7/2017
9.	Adozione DG. del C.C. n°16 del 30/03/2015 approvazione DG. del C.C. n°6 del 6/4/2016	15.	Variante n°7 - Adozione DG. del C.C. n°11 del 21/5/2021 approvazione DG. del C.C. n°24 del 21/9/2021
10.	Adozione DG. del C.C. n°17 del 30/03/2015 approvazione DG. del C.C. n°7 del 6/4/2016	16.	Adozione DG. del C.C. n°11 del 21/5/2021 approvazione DG. del C.C. n°23 del 21/9/2021
11.	Intervento a ferro di cavallo ambito a nord-ovest di via Agostini, Carraia e Dante Adozione DG. del C.C. n°18 del 30/03/2015 approvazione DG. del C.C. n°8 del 6/4/2016	17.	Variante n°8 - Il vero degli art. 7,9 RDLC e R. 1150/1 dell'esame Codice 12 della R. 1520/1 Adozione DG. del C.C. n°12 del 21/5/2021 approvazione DG. del C.C. n°22 del 21/9/2021
12.	Variante urbanistica per la realizzazione della nuova sede della Scuola Media Statale "Dante Alighieri" - Adozione DG. del C.C. n°19 del 30/03/2015 approvazione DG. del C.C. n°9 del 6/4/2016	18.	Variante n°9 - il vero degli art. 7,9 RDLC e R. 1150/1 dell'esame Codice 12 della R. 1520/1 Adozione DG. del C.C. n°13 del 21/5/2021 approvazione DG. del C.C. n°23 del 21/9/2021
13.	Variante urbanistica per la realizzazione della nuova sede della Scuola Media Statale "Dante Alighieri" - Adozione DG. del C.C. n°20 del 30/03/2015 approvazione DG. del C.C. n°10 del 6/4/2016	19.	Adozione DG. del C.C. n°___ del ___/___/___ approvazione DG. del C.C. n°___ del ___/___/___
14.	Adozione DG. del C.C. n°10 del 6/5/2016 approvazione DG. del C.C. n°17 del 6/6/2016		

LEGENDA

- PERIMETRO CENTRO STORICO
- PERIMETRO ZONA OMOGENEA
- A1 / N — DENOMINAZIONE ZONA / NUMERO PROGRESSIVO
- PIANI URBANISTICI ATTUATIVI (P.U.A.)
- PIANI URBANISTICI ATTUATIVI VIGENTI (P.P., P.R., P.d.L.)
- LIMITE UNITA' MINIMA DI INTERVENTO (U.M.I.)

SISTEMA DELLA RESIDENZA

- AREE SCOPERTE PRIVATE
- VERDE PRIVATO VINCOLATO
- LOTTO INEDIFICATO TIPO "E" SOGGETTO A PEREQUAZIONE: m² 700
- LOTTO INEDIFICATO TIPO "F" SOGGETTO A PEREQUAZIONE: m² 300
- PORTICI EX GALLERIE
- ALBERATURE
- PERCORSI PEDONALI E/O CICLABILI ESISTENTI
- PERCORSI PEDONALI E/O CICLABILI DI PROGETTO
- P — PARCHEGGIO PRIVATO

SISTEMA DEI SERVIZI

- ESISTENTI
- DI PROGETTO
- F1 - AREE PER L'ISTRUZIONE
- F2 - AREE PER ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE
- F3 - AREE PER ATTREZZATURE A PARCO, PER IL GIOCO E LO SPORT
- F4 - AREE PER PARCHEGGI

CODICI AREE A SERVIZI

AREE PER L'ISTRUZIONE
01 - ASILO NIDO
02 - SCUOLA MATERNA
03 - SCUOLA ELEMENTARE
04 - SCUOLA DELL'OBBLIGO

AREE PER ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE
ISTITUZIONI RELIGIOSE
09 - CHIESE
10 - CENTRI RELIGIOSI E DIPENDENZE
ISTITUZIONI CULTURALI E ASSOCIATIVE
17 - CENTRO SOCIOCULTURALE
18 - SALE PER RIUNIONI, CONFERENZE ECC.
19 - CENTRO CIVICO
ISTITUZIONI PER LO SVAGO, ECC.
25 - PIAZZA
ISTITUZIONI ASSISTENZIALI
26 - CASE PER ANZIANI
ISTITUZIONI SANITARIE
32 - CENTRO SANITARIO POLIAMBULATORIALE
SERVIZI AMMINISTRATIVI
35 - UFFICI COMUNALI
36 - UFFICI PUBBLICI IN GENERE
SERVIZI PUBBLICA SICUREZZA
43 - CARABINIERI
SERVIZI COMMERCIALI
59 - MERCATO
SERVIZI TECNOLOGICI
63 - IMPIANTI IDRICI
69 - IMPIANTI TRATTAMENTO RIFIUTI
70 - ATTREZZATURE DI INTERSCAMBIO
72 - STAZIONE FERROVIARIA
75 - STAZIONE RIFORNIMENTO E SERVIZIO

AREE PER ATTREZZATURE A PARCO E PER IL GIOCO E LO SPORT
81 - AREEGIO URBANO
82 - AREA GIOCO BAMBINI
83 - GIARDINO PUBBLICO DI QUARTIERE
84 - IMPIANTI SPORTIVI NON AGONISTICI
85 - IMPIANTI SPORTIVI AGONISTICI
86 - PARCO URBANO

INTERVENTI SUGLI EDIFICI ESISTENTI

- RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO
- RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA TIPO A
- RISTRUTTURAZIONE PARZIALE TIPO B
- RISTRUTTURAZIONE GLOBALE TIPO C
- TUTTI GLI INTERVENTI
- MASSIMO N. 3 PIANI
- ATTIVITÀ ESISTENTI DA BLOCCARE
- ATTIVITÀ ESISTENTI DA TRASFERIRE
- EDIFICIO DI PREGIO CON POSSIBILITÀ DI DEMOLIZIONE

N